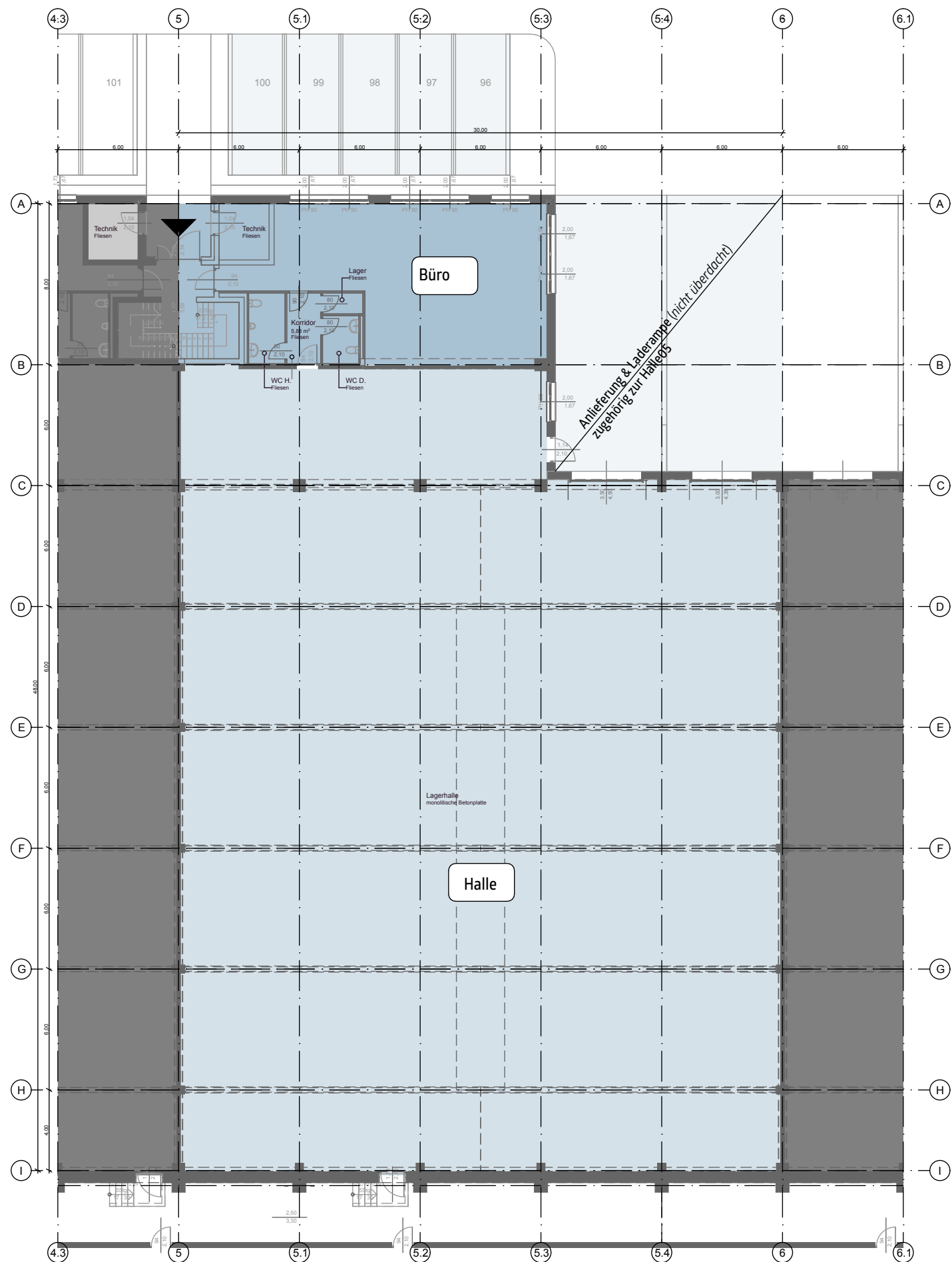
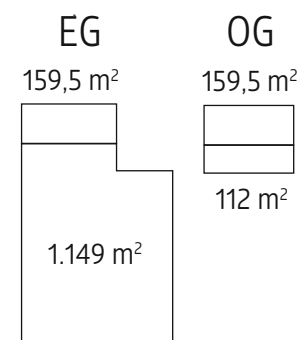


### LAGEPLAN



### MIETFLÄCHEN

Summe BGF  
Halle  
Büro  
Flex

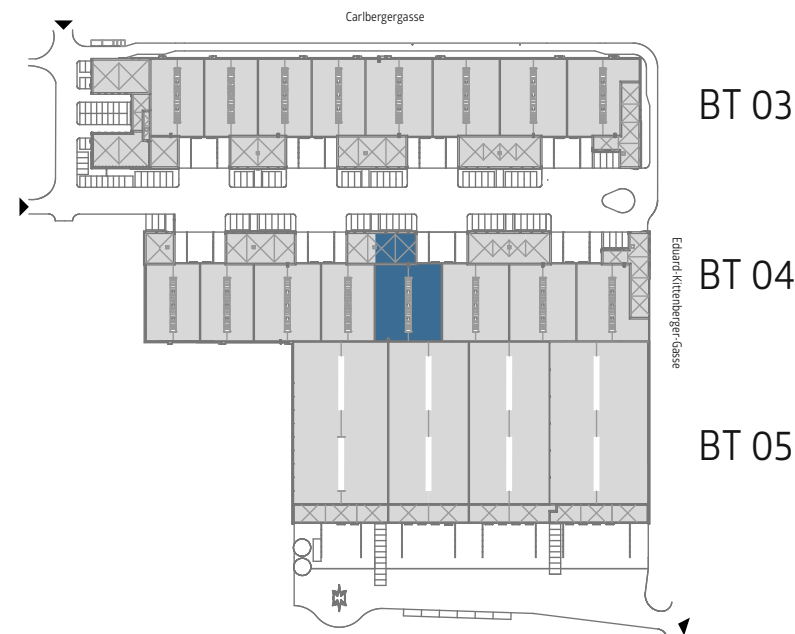
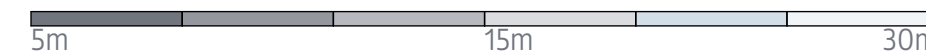
### Bauteil 04 - Obj. 10/2

ca.  $\sum$  1.580 m<sup>2</sup>  
1.149 m<sup>2</sup>  
319 m<sup>2</sup>  
112 m<sup>2</sup>

Anzahl der Stellplätze: 5

Kein Ausführungsplan. Maße und Angaben ohne Gewähr.  
Technische und gestalterische Änderungen sowie  
behördliche Abstimmung vorbehalten.  
Druckeinstellungen "DIN A3 Randlos".

BGF...Bruttogeschoßfläche



## VERMARKTUNGSPLAN - BAUTEIL 04

CARLBERGERGASSE 48 - 1230 Wien

BAUTEIL 04  
Obj. 10/2

CityPark Vienna  
LAGEPLAN

GRUNDRISS EG

Kat. Gem.: 01805 Liesing

EZ.: 1429

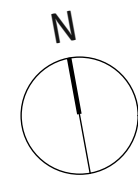
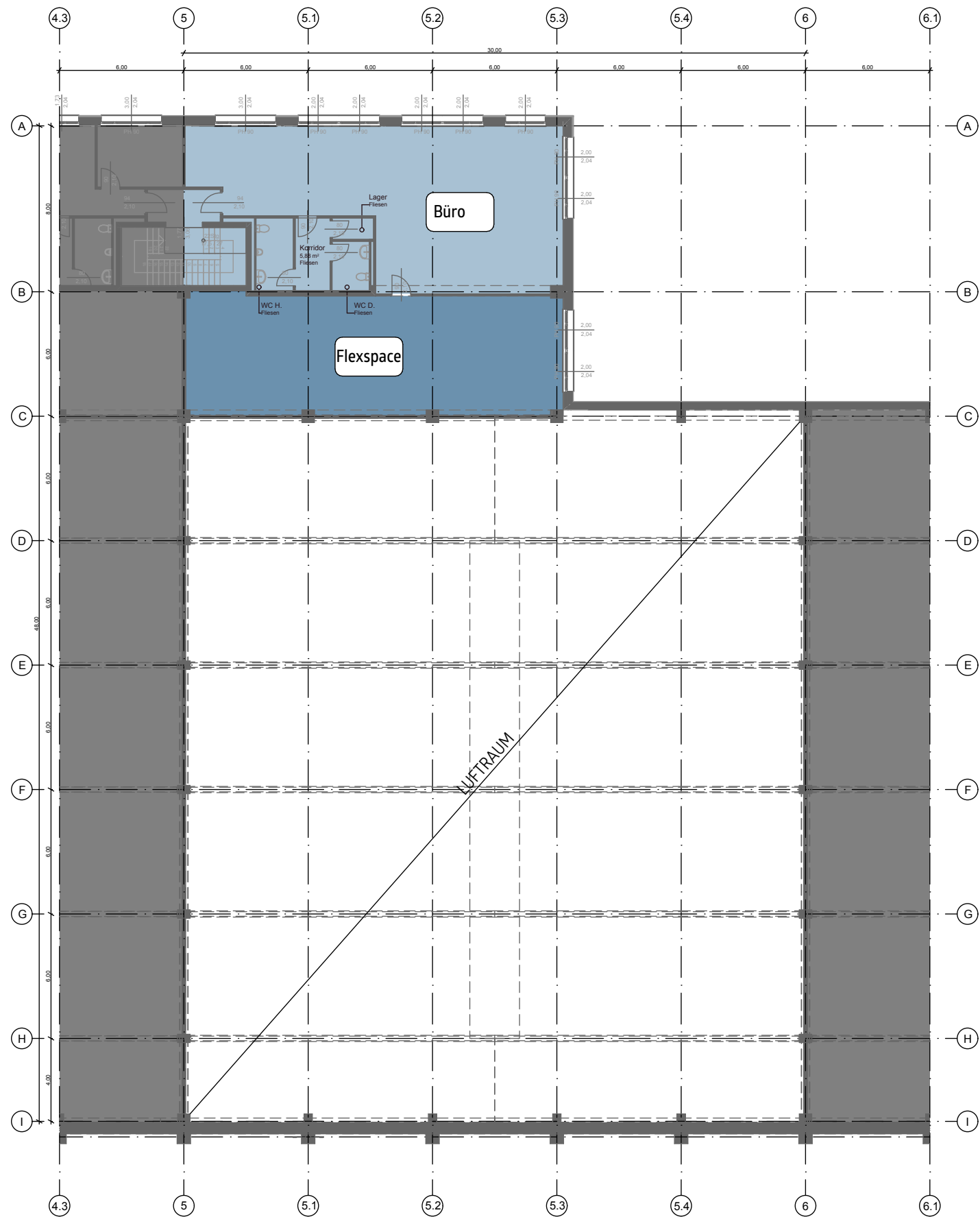
Plan-Nr.: B/2022- 01/10

Gez.: E.P.

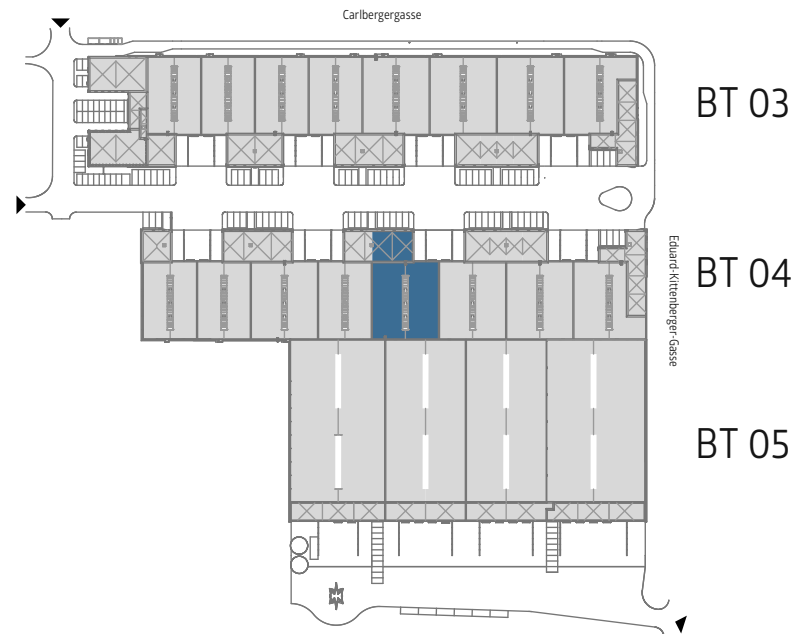
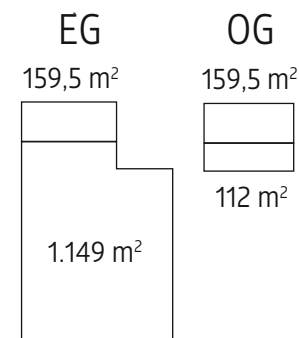
Gundriss & Lageplan



**nuveen**  
REAL ESTATE



### LAGEPLAN



### MIETFLÄCHEN

Summe BGF  
Halle  
Büro  
Flex

### Bauteil 04 - Obj. 10/2

ca.  $\sum$  1.580 m<sup>2</sup>  
1.149 m<sup>2</sup>  
319 m<sup>2</sup>  
112 m<sup>2</sup>

Anzahl der Stellplätze: 5

Kein Ausführungsplan. Maße und Angaben ohne Gewähr.  
Technische und gestalterische Änderungen sowie  
behördliche Abstimmung vorbehalten.  
Druckeinstellungen "DIN A3 Randlos".

BGF...Bruttogeschoßfläche



## VERMARKTUNGSPLAN - BAUTEIL 04

CARLBERGERGASSE 48 - 1230 Wien

BAUTEIL 04  
Obj. 10/2

CityPark Vienna  
LAGEPLAN

GRUNDRISS OG

Kat. Gem.: 01805 Liesing  
Plan-Nr.: B/2022- 01/10  
Gundriss & Lageplan

EZ.: 1429  
Gez.: E.P.



**nuveen**  
REAL ESTATE